



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ACTA Nº 4 DE 2010
REUNIÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA 24 DE SETEMBRO

Aos vinte e quatro dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dez, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu a Assembleia Municipal de Vila Nova de Cerveira, em sessão ordinária, com a seguinte **ORDEM DE TRABALHOS**: -----

- 1. Período de “antes da ordem do dia”. -----
- 2. Feira semanal de Vila Nova de Cerveira – Redução de Taxas. -----
- 3. Mercado Municipal – Redução de Taxas. -----
- 4. Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) – Fixação da Taxa para o ano de 2011. -----
- 5. Chefe da Divisão de Obras e Serviços Municipais (01-10-2006 a 30-09-2009) - Abono de Despesas de Representação. -----
- 6. Minuta de Contrato de Comodato com a Fundação Convento da Orada – Fundação para a Salvaguarda e Reabilitação do Património Arquitectónico/ Escola Superior Gallaécia – Antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários. -----
- 7. Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos, Plano de Actividades Municipais e Orçamento da Despesa. -----

Efectuada a chamada, verificou-se a existência de **Quórum** com a presença de 28 membros da Assembleia e as ausências dos deputados Jorge Humberto Malheiro Barbosa Ribeiro e os representantes das Juntas das Freguesias de Cornes e Nogueira. -----

Ao abrigo da alínea c) do n.º 1 do artigo 38º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Lovelhe fez-se representar pelo seu Tesoureiro, o senhor Joaquim Domingos Martins Conde Gonçalves (Anexo 1). -----

Foi considerada **injustificada a falta** à Sessão de 11 de Junho de 2010 do deputado senhor **António João Fernandes Gomes, Presidente da Junta de Freguesia de Mentrestido** por não ter apresentado qualquer tipo de justificação válida, dentro do prazo estabelecido por Lei. -----

A Câmara Municipal, fez-se representar pelo seu **Presidente** senhor José Manuel Vaz Carpinteira, tendo ainda assistido à sessão os senhores **Vereadores Fernando Nogueira, Sandra Pontedeira e Fernando Matias**. -----

Passou-se de imediato à discussão e votação dos assuntos da ordem de trabalhos. -----

----- **PONTO UM** da ordem de trabalhos: “**período de Antes da Ordem do Dia**” -----

----- a) **Leitura e aprovação da acta anterior, leitura resumida de expediente, e prestação de informações e esclarecimentos.** -----



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Foi submetida à apreciação a **Acta da Sessão de 11 de Junho de 2010**, tendo-se registado a intervenção do deputado Roleira Marinho, solicitando a inclusão **na alínea c) do período de Antes da Ordem do Dia**, a seguir à intervenção do deputado Rui Esteves, do seguinte conteúdo: “ - O deputado **Roleira Marinho**, respondeu que a bancada do Partido Social Democrata agiu de forma responsável e democraticamente.” Submetida à votação a aceitação deste aditamento, foi o mesmo aceite por unanimidade. -----

Não se tendo registado mais intervenções, foi de imediato colocada à votação a Acta da sessão anterior tendo a mesma sido **aprovada por maioria com 5 abstenções** dos deputados Fernando Venade, João Caldas, Júlio Vilas Boas, o Presidente da Junta de Freguesia de Mentrestido e o representante da Junta de Freguesia de Lovelhe por não terem estado presentes na Sessão. -----

Foi dado conhecimento da correspondência recebida, que ficou à disposição, para consulta dos membros da Assembleia. -----

Foi colocada à disposição da Assembleia, a “Informação da Actividade Municipal” nos últimos meses, bem como a informação sobre a listagem de processos judiciais pendentes em 21/09/2010 e sobre o estado actual dos mesmos (Anexo 2). -----

Relativamente a estes assuntos, nenhum Deputado se inscreveu para usar da palavra. -----

----- **b) Votos de Louvor, Congratulações, Saudações e Votos de Pesar.** -----

- O deputado **Cândido Malheiro**, em nome da bancada do Partido Socialista, proferiu um **Voto de Pesar**, pelo falecimento do Sr. **José Henrique Esmeriz Costa**, membro desta Assembleia na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia de Cornes, que faleceu no passado dia 31 de Julho, vítima de doença prolongada (Anexo 3). -----

O **Presidente da Assembleia** colocou à votação a **admissão do Voto de Pesar**, que foi admitido por unanimidade e sem intervenções para a sua discussão. Posto à votação, foi **aprovado por unanimidade**, tendo sido guardado um minuto de silêncio em sua memória. -----

----- **c) Intervenções políticas e interpelações ao Presidente da Câmara Municipal.** -----

Neste ponto **inscreveram-se e usaram da palavra os senhores Deputados:** -----

- **Diamantino Costa** – apresentou uma **Moção** sobre o problema das comunidades piscatórias de Vila Nova de Cerveira, trazendo para análise desta Assembleia, cópia da documentação elaborada pelos representantes dos Pescadores de Vila Nova de Cerveira e remetida às entidades competentes (Anexo 4). -----

- **Presidente da Assembleia – Vitor Silva** – proferiu uma intervenção sobre o Centenário da instauração da República Portuguesa (Anexo 5), evidenciando a evolução do conceito de Estado. -----



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

- **Carlos Gonçalves** – Através da leitura do documento que faz parte integrante da acta (Anexo 6), realçou a qualidade da actividade cultural desenvolvida pelo município, designada por Cerveira em Festa 2010. -----

- **Rui Esteves** – felicitou o Sr. Presidente da Assembleia pela sua intervenção sobre a República Portuguesa. Seguidamente e através da leitura do documento que faz parte integrante da acta (Anexo 7), fez um balanço positivo sobre os resultados obtidos. A menos de um mês do final da época oficial de incêndios, o nosso concelho é até ao momento, o menos fustigado pelos incêndios. Realçou o trabalho efectuado pelo Gabinete Concelhio Protecção Civil, na coordenação dos intervenientes, nomeadamente, Sapadores Florestais, Bombeiros Voluntários, Unidade Local de Covas, Juntas de Freguesia, entre outros voluntários organizados ou anónimos. -----

- **Roleira Marinho** – Registou com agrado a intervenção, histórico, filosófica e política do Sr. Presidente da Assembleia. Realçou que por diversas vezes nesta Assembleia Municipal a bancada do Partido Social Democrata felicitou a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vila Nova de Cerveira, pelo excelente trabalho desenvolvido e registou com agrado a criação da Unidade Local de Covas de apoio à Protecção Civil. De seguida colocou à Câmara algumas questões, nomeadamente: Sobre a possibilidade da Câmara avançar com o sistema de tele-segurança para idosos e pessoas isoladas; o que vai acontecer com o material didáctico, escolar, mobiliário das escolas que encerraram; discussão pública do P.D.M. e por último o Orçamento participativo. -----

- **Rui Cruz** – prestou esclarecimentos sobre o trabalho efectuado pela Comissão da Saúde, solicitando autorização para apresentar o relatório final na Assembleia Municipal de Dezembro. Submetida a deliberação, foi concedida por unanimidade a prorrogação do prazo nos termos descritos. -----

O **Presidente da Assembleia** colocou à votação a **admissão da Moção**, que foi admitida por unanimidade. O deputado Roleira Marinho apresentou a posição de voto favorável da bancada do Partido Social Democrata. Submetida à votação, foi a **Moção aprovado por unanimidade**. -----

Seguidamente foi dada a palavra ao senhor **Presidente da Câmara Municipal**, que prestou todos os esclarecimentos às questões que lhe foram colocadas. -----

Por proposta do **Presidente da Assembleia**, aprovada por **unanimidade**, a Assembleia deliberou apreciar e votar em conjunto, o ponto dois e três da ordem do dia, uma vez que daí não resulta prejuízo para a sua análise e discussão pois, trata-se, de assuntos que têm a mesma base de sustentação. -----

-----**PONTO DOIS** da ordem de trabalhos: “**Feira semanal de Vila Nova de Cerveira – Redução de Taxas**”. -----

-----**PONTO TRÊS** da ordem de trabalhos: “**Mercado Municipal – Redução de Taxas**”. -----



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

O senhor **Presidente da Câmara Municipal** expôs as razões e os fundamentos que justificam o pedido de redução de taxas e que foi aprovado por unanimidade pela Câmara Municipal. -----

O deputado **Roleira Marinho**, questionou o prazo das obras, e se depois de concluídas, as taxas seriam agravadas. O Sr. Presidente da Câmara respondeu que o tempo previsto para a concretização das obras são cinco meses, quanto às taxas não serão agravadas uma vez que as mesmas foram recentemente actualizadas. -----

Não se registando mais intervenções, foram as duas propostas de redução de taxas em 50%, apresentadas pela Câmara Municipal (Anexos 8 e 9), aprovadas por unanimidade. -----

-----**PONTO QUATRO** da ordem de trabalhos: “**Imposto Municipal Sobre Imóveis (IMI) – Fixação da Taxa para o ano de 2011**”. -----

O Presidente da Câmara apresentou a proposta aprovada pela Câmara Municipal (Anexo 10), mencionando que a autarquia continua com a política fiscal justa, mantendo as mesmas taxas que foram aplicadas em 2010. Registou-se uma pequena intervenção do deputado **Pedro Soares**, sobre os imóveis que constam da lista dos prédios considerados degradados e desocupados e ainda da deputada **Anabela Quintas** sobre a actualização anual dos prédios que são avaliados. -----

Não se tendo registado mais intervenções, foi a proposta apresentada pela Câmara Municipal para a fixação do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) para o ano de 2011, **aprovado por unanimidade**, pelo que se fixa o valor do IMI para o ano de 2011 em 0,7% para os prédios urbanos, 0,30% para os prédios avaliados nos termos do Código do IMI, fixando-se ainda em 30% o índice de majoração a aplicar à taxa do IMI de todos os prédios urbanos considerados degradados e desocupados, nos termos previstos no referido código. -----

-----**PONTO CINCO** da ordem de trabalhos: “**Chefe da Divisão de Obras e Serviços Municipais (01-10-2006 a 30-09-2009) - Abono de Despesas de Representação**”. -----

O Presidente da Assembleia propôs a retirada da ordem de trabalhos deste assunto, para discussão numa próxima reunião, uma vez que os documentos não seguiram com a convocatória. Submetida à votação a retirada deste ponto, foi aceite por unanimidade. -----

-----**PONTO SEIS** da ordem de trabalhos: “**Minuta de Contrato de Comodato com a Fundação Convento da Orada – Fundação para a Salvaguarda e Reabilitação do Património Arquitectónico/ Escola Superior Gallaécia – Antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários**”. -----

O Presidente da Câmara informou que inicialmente o objectivo da autarquia seria transformar o antigo Quartel dos Bombeiros, depois de devidamente remodelado, em Casa das Artes. Entretanto, como a Escola Superior Gallaécia, tinha necessidade urgente de ampliar o seu espaço, e não tendo condições de o fazer nas suas actuais instalações, solicitou colaboração à autarquia para poder encontrar uma solução,



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

de forma a não terem de transferir a escola para outro concelho. Unindo esforços chegou-se à conclusão que o antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários, depois de devidamente remodelado, reuniria as condições para albergar com dignidade e todas as valências pretendidas a referida escola superior. Posto isto, a Câmara Municipal em reunião de 08 de Setembro, deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato de Comodato, das referidas instalações (Anexo 11), submetendo-a a esta Assembleia para a devida autorização, conforme o estipulado na alínea i) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei 169/99, com as alterações introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

Seguiu-se a intervenção de deputada **Anabela Quintas**, dizendo-se chocada, com a proposta de comodato apresentada, a favor de uma Escola Privada com fins lucrativos, e que na sua opinião é uma concessão muito favorável em prol duma instituição que não beneficia assim tanto os Cerveirenses. -----

O **Presidente da Câmara** retorquiu dizendo que se trata de uma Fundação denominada Fundação Convento da Orada – Fundação para a Salvaguarda e Reabilitação e Reabilitação do Património Arquitectónico, na qual está integrada a Escola Superior Gallaecia. Acrescentou que a mesma está instalada no nosso concelho há muitos anos, tem actualmente um número de alunos significativo e que tendo em conta as perspectivas de alargamento desse número e dos cursos a leccionar, precisa de se expandir em termos de instalações, o que se revela uma mais valia para o concelho. Informou ainda que tem sido apanágio desta autarquia, apoiar todas as instituições de cariz social, recreativo e educativo no nosso concelho, e que não vê argumento válido para não o continuar a fazer. -----

O deputado **Pedro Soares**, informou que também ele foi aluno da Escola Superior Gallaécia, tendo feito parte da Associação de Estudantes, que lutou muito, juntamente com os colegas e também com a população cerveirense, para que a mesma fosse reconhecida pelo Ministério da Educação. Congratula-se pelo resultado, hoje bem visível, pois trata-se da primeira Escola de Arquitectura em Portugal a ter acreditação a nível europeu. -----

Esclareceu ainda que a respectiva escola, coopera na prestação de alguns serviços, para o município e freguesias, a custo zero. -----

Seguiu-se a intervenção do deputado **Roleira Marinho**, mostrando-se sensível a alguns esclarecimentos. No seu entender, o contrato para justificar a cedência, poderia reflectir mais profundamente os valores a nível de investimento. Por último informou que esta Assembleia sempre apoiou a Escola Superior Gallaecia, e que a bancada do Partido Social Democrata iria votar favoravelmente. -----

O deputado **Fernando Venade** congratulou-se com as intervenções dos deputados Pedro Soares e Roleira Marinho. Seguidamente efectuou um breve esclarecimento financeiro, do total do investimento efectuado pela Autarquia e o seu retorno para os cerveirenses, concluindo que esta proposta é claramente mais vantajosa. -----



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE CERVEIRA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Por último, o **Presidente da Câmara** referiu que o respectivo contrato de comodato é simples, mas salvaguarda o património da autarquia. -----

Não se registando mais intervenções, foi a Minuta de Contrato de Comodato com a Escola Superior Gallaécia – Antigo Quartel dos Bombeiros Voluntários, submetida à votação, e aprovada por maioria de 27 votos a favor e 1 abstenção da deputada Anabela Quintas. -----

-----**PONTO SETE** da ordem de trabalhos: “**Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos, Plano de Actividades Municipais e Orçamento da Despesa**”. -----

O Presidente da Câmara Municipal referiu que esta revisão prende-se com o facto de ter havido atraso no início das obras, motivado pelos respectivos processos de contratação terem demorado mais que o previsto, pelo que o valor das referidas empreitadas transitará para o ano de 2011. Não se tendo verificado nenhuma intervenção, foi a mesma submetida à votação, tendo sido aprovada por unanimidade, a primeira revisão ao Orçamento e ao Plano Plurianual de Investimentos (Anexo 12). -----

De seguida o Presidente da Assembleia, abriu o **período reservado ao público**, tendo-se registado apenas a intervenção do **Sr. Cândido Malheiro**, na qualidade de aluno da Unisénior, para convidar todos os presentes a assistirem às comemorações do quinto aniversário daquela instituição, que se realizará na noite do próximo dia 1 de Outubro, feriado Municipal. -----

Não havendo mais assuntos a tratar e por proposta do Presidente da Mesa, foi esta Acta, por **unanimidade, aprovada em minuta**, afim das deliberações tomadas produzirem efeitos de imediato, tendo sido dado à mesa o inerente voto para a sua elaboração definitiva. -----

E, sendo vinte e três horas e cinquenta e cinco minutos foi dada por encerrada esta sessão, de que, para constar, se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelos Membros da Mesa. -----

O Presidente da Assembleia Municipal,

Vítor Nelson Esteves Torres da Silva

O 1º Secretário,

Rui Alberto Rodrigues da Cruz

A 2ª Secretária,

Manuela Maria Lourenço Ferreira